



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea rectificării bugetului local de venituri și cheltuieli al
Municipiului Mediaș, a listei obiectivelor de investiții și a programului de
investiții publice pe grupe de investiții și surse de finanțare pe anul 2022

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 29 iunie 2022,
Având în vedere

- Referatul de aprobare nr. 212/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea rectificării bugetului local de venituri și cheltuieli al Municipiului Mediaș, a listei obiectivelor de investiții și a programului de investiții publice pe grupe de investiții și surse de finanțare pe anul 2022 și Raportul de specialitate nr. 10911/16.06.2022, întocmit de Direcția Economică din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 1 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 476, 498 și 508/28.06.2022.

Văzând HCL nr. 41/2022 privind aprobarea bugetului local a bugetului fondurilor externe nerambursabile și bugetele instituțiilor și serviciilor publice finanțate integral sau parțial din venituri proprii a listei obiectivelor de investiții și a programului de investiții publice pe grupe de investiții și surse de finanțare pe anul 2022, modificată și completată prin HCL nr. 64/2022.

În conformitate cu prevederile art. 19 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. „c”, art. 29, art. 48 alin. (1), art. 49 alin. (1) alin. (2) alin. (4) alin. (6) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „b” alin. (4) lit. „a”, art. 139, art. 196, art. 198 alin. (1), art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă rectificarea bugetului local de venituri și cheltuieli al Municipiului Mediaș pe anul 2022, conform anexelor nr. 1, 2 și 3 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre, precum și rectificarea listei obiectivelor de investiții și a programului de investiții publice pe grupe de investiții și surse de finanțare pe anul 2022, conform anexelor nr. 4, 5 și 6 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Economică din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 212/2022

SM/AO Cod: FP-06-01 ver. 1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea organigramei și a statului de funcții al
Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 29 iunie 2022,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 208/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea organigramei și a statului de funcții al Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș și Raportul de specialitate nr. 10994/17.06.2022, întocmit de Direcția Economică - Compartimentul Resurse Umane - Salarizare din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 2 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 477, 499 și 509/28.06.2022.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „a” alin. (3) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200, art.409 alin. (1) și (3), art. 478 alin. (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. (1) Începând cu data de 01.07.2022 se aprobă modificarea organigramei și a statului de funcții al Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș, după cum urmează:

I. În cadrul Direcției Dezvoltare Urbană, Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie se modifică structura organizatorică astfel:

- se desființează funcția publică de execuție, vacantă, de referent, clasa III, gradul profesional superior (ID 369466) din structura Compartimentului Evidență Patrimoniu și Spații cu Altă Destinație.

- **Compartimentului Evidență Patrimoniu și Spații cu Altă Destinație** va avea următoarea structură:

- 1 funcție publică ocupată, de consilier, clasa I, grad profesional superior;

- 1 funcție publică ocupată, de inspector, clasa I, grad profesional asistent;

- 1 funcție contractuală vacantă, de muncitor, treapta I;

- 1 funcție contractuală ocupată, de muncitor, treapta I.

- Se înființează funcția contractuală de execuție, de inspector de specialitate, gradul I, în cadrul Compartimentului Cadastru - Topometrie.

- **Compartimentul Cadastru - Topometrie** va avea următoarea structură:

- 1 funcție publică vacantă, de inspector, clasa I, grad profesional principal;

- 1 funcție contractuală, vacantă, de inspector de specialitate, gradul I.

II. Având în vedere examenul de promovare în clasă, organizat în data de 07.06.2022 a fost declarat „admis” un funcționar public, care îndeplinește condițiile impuse de lege, în consecință, propunem, începând cu data de 01.07.2022, transformarea următoarei funcții publice specifice:

- **la Compartimentul Ordine Publică, Dispecerat și Baza de Date, Control Activități - Serviciul Poliția Locală:**

- funcția publică specifică de polițist local, clasa III, gradul profesional asistent, ocupată, de domnul Mureșan Paul Cristian (ID 549691) se transformă în funcție publică specifică de polițist local, clasa I, gradul profesional asistent.

III. Având în vedere examenul de promovare în grad profesional, organizat în data de 16.06.2022 au fost declarați „admis” următorii funcționari publici, care îndeplinesc condițiile impuse de lege, în consecință, propunem, începând cu data de 01.07.2022, transformarea următoarelor funcții publice și funcții publice specifice, de execuție, după cum urmează:

- **la Compartimentul Colectare și Executare Creanțe Fiscale - Serviciul Fiscal Local, din cadrul Direcției Economice:**

- funcția publică de inspector, clasa I, gradul profesional asistent, ocupată, de doamna Pîrvulescu Mariana (ID 549553), se transformă în funcție publică de inspector, clasa I, gradul profesional principal.

- **la Compartimentul Contabilitate - Serviciul Gestione Financiară, din cadrul Direcției Economice:**

- funcția publică de referent, clasa III, gradul profesional principal, ocupată, de doamna Pădurean Ana (ID 549540), se transformă în funcție publică de referent, clasa III, gradul profesional superior.

- la Biroul Administrație Monitorizare Proceduri Administrative Centrul de Informare Cetățeni, din cadrul Direcției Administrație Publică Locală:

- funcția publică de inspector, clasa I, gradul profesional asistent, ocupată, de doamna Cherteș Claudia Maria (ID 437082), se transformă în funcție publică de inspector, clasa I, gradul profesional principal;

- funcția publică de inspector, clasa I, gradul profesional principal, ocupată, de doamna Florea Ozana Claudia (ID 437099) se transformă în funcție publică de inspector, clasa I, gradul profesional superior.

- la Compartimentul Transport - Energetic, din cadrul Direcției Tehnice:

- funcția publică de inspector, clasa I, gradul profesional principal, ocupată, de doamna Văsui Carmen Elena (ID 437151) se transformă în funcție publică de inspector, clasa I, gradul profesional superior.

- la Serviciul Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor:

- funcția publică de inspector, clasa I, gradul profesional principal, ocupată, de doamna Diacu Adela Silvia (ID 441383) se transformă în funcție publică de inspector, clasa I, gradul profesional superior.

- la Compartimentul Ordine Publică, Dispecerat și Baza de Date, Control Activități - Serviciul Poliția Locală:

- funcția publică specifică de polițist local, clasa I, gradul profesional principal, ocupată, de domnul Moca Florin Cristian (ID 549692) se transformă în funcție publică specifică de polițist local, clasa I, gradul profesional superior;

- funcția publică specifică de polițist local, clasa I, gradul profesional principal, ocupată, de domnul Sabău Alexandru Ioan (ID 549694) se transformă în funcție publică specifică de polițist local, clasa I, gradul profesional superior;

- funcția publică specifică de polițist local, clasa I, gradul profesional principal, ocupată, de doamna Șofri Eugenia Tania (ID 549704) se transformă în funcție publică specifică de polițist local, clasa I, gradul profesional superior;

- funcția publică specifică de polițist local, clasa I, gradul profesional principal, ocupată, de domnul Vasile Horațiu (ID 549690) se transformă în funcție publică specifică de polițist local, clasa I, gradul profesional superior.

IV. Având în vedere examenul de promovare în grad profesional, organizat în data de 15.06.2022 a fost declarat „admis” un angajat, personal contractual care îndeplinește condițiile impuse de lege, în consecință propunem, începând cu data de 01.07.2022, transformarea următoarei funcții contractuale de execuție:

- la Compartimentul Învățământ Sănătate - Serviciul Învățământ, Sănătate, Cultură, Turism din cadrul Direcției Cultură, Învățământ, Sănătate, Tineret, Sport, Turism, Relații Publice și Relația cu ONG:

- funcția contractuală de inspector de specialitate, gradul II, ocupată, de doamna Popa Emilia Diana se transformă în inspector de specialitate, gradul I.

V. Având în vedere examenul de promovare în trepte profesionale, organizat în data de 16.06.2022 au fost declarați „admis” următorii angajați, personal contractual care îndeplinesc condițiile impuse de lege, în consecință propunem, începând cu data de 01.07.2022, transformarea următoarelor funcții contractuale de execuție, după cum urmează:

- la Serviciul Administrare și Întreținere Spații Verzi din cadrul Direcției de Administrare a Domeniului Public:

- funcția contractuală de muncitor calificat, treapta II, ocupată, de domnul Bîrsan Nicolae se transformă în muncitor calificat treapta I;

- funcția contractuală de muncitor calificat, treapta IV, ocupată, de domnul Munteanu Bazil Șofron se transformă în muncitor calificat, treapta III;

- funcția contractuală de muncitor calificat, treapta II, ocupată, de domnul Raduly Lajos se transformă în muncitor calificat, treapta I;

- funcția contractuală de muncitor calificat, treapta IV, ocupată, de domnul Țițraș Nicolae se transformă în muncitor calificat, treapta III;

- funcția contractuală de muncitor calificat, treapta IV, ocupată, de doamna Mate Ildiko se transformă în muncitor calificat, treapta III.

- la Serviciul Administrare și Întreținere Domeniul Public din cadrul Direcției de Administrare a Domeniului Public:

- funcția contractuală de muncitor calificat, treapta II, ocupată, de doamna Filip Maria Simona se transformă în muncitor calificat, treapta I;

- funcția contractuală de muncitor calificat, treapta II, ocupată, de doamna Lumperdean Anișoara se transformă în muncitor calificat, treapta I;

- funcția contractuală de muncitor calificat, treapta II, ocupată, de doamna Tempian Maria Doina se transformă în muncitor calificat, treapta I;

- funcția contractuală de muncitor necalificat, treapta II, ocupată, de domnul Pinteș Marian se transformă în muncitor necalificat, treapta I.

(2) Menționăm că numărul total de posturi din cadrul structurii organizatorice a Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș, aprobat prin H.C.L. Mediaș nr. 7/2021 cu modificările și completările ulterioare, nu se modifică.

Art. 2. Începând cu data de 01.07.2022, se aprobă noua organigrama și noul stat de funcții pentru Aparatul de Specialitate al Primarului Municipiul Mediaș, conform anexelor nr. 1 și nr. 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. De la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri orice dispoziții contrare își încetează aplicabilitatea.

Art. 4. Primarul Municipiului Mediaș prin Direcția Economică Compartimentul Resurse Umane-Salarizare din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea prevederilor din actele normative în materie.

Art. 5. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Compartimentului Resurse Umane - Salarizare și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 208/2022

SM/AO Cod: FP-06-01 ver. 1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind includerea în domeniul public al Municipiului
Mediaș a unui bun de natura mijloacelor fixe

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 29 iunie 2022,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 194/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune includerea în domeniul public al Municipiului Mediaș a unui bun de natura mijloacelor fixe și Raportul de specialitate nr. 9867/09.06.2022, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 3 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 478 și 510/28.06.2022.

Văzând adresa nr. 9867/2022 a Direcției de Administrare a Domeniului Public și nota de recepție nr. 44/19.05.2022.

În conformitate cu prevederile Legii nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată și actualizată.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 108, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139 alin. (3) lit. „g”, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 200, art. 286 alin. (4), art. 290 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă includerea în domeniul public al Municipiului Mediaș a mijlocului fix „Motocositoare rotativă” conform notei de recepție nr. 44/19.05.2022, cu valoarea de 7.000,00 lei (cu TVA).

Art. 2. (1) Se încredințează Direcției de Administrare a Domeniului Public, bunul menționat la art. 1, preluându-l în gestiune, în vederea desfășurării în bune condiții a activităților specifice acesteia, începând cu data de 01.07.2022.

(2) Predare-primire bunului menționat la art. 1, se va face pe bază de proces verbal încheiat în termen de 10 de zile de la data de 01.07.2022.

Art. 3. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Mediaș însușit prin HCL Mediaș nr. 61/2001 „privind inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Mediaș”, modificată și completată, se va actualiza în mod corespunzător, conform legislației în vigoare.

Art. 4. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 5. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie, Direcției de Administrare a Domeniului Public și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 194/2022

SM/CT Cod: FP-06-01 ver. 1

**PROIECT DE HOTĂRÂRE****privind includerea în domeniul public al Municipiului Mediaș a unui obiectiv de investiție finalizat, modificarea și completarea contractului de administrare nr. 43/2017 încheiat cu Școala Gimnazială „Constantin Ioan Motaș” Mediaș**

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 29 iunie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 195/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune includerea în domeniul public al Municipiului Mediaș a unui obiectiv de investiție finalizat, modificarea și completarea contractului de administrare nr. 43/2017 încheiat cu Școala Gimnazială „Constantin Ioan Motaș” Mediaș și Raportul de specialitate nr. 9096/ 09.06.2022, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 4 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 479 și 511/28.06.2022.

Văzând adresele nr. 9096/2022 și nr. 9746/2022 a Direcției Cultură, Învățământ, Sănătate, Tineret, Sport, Turism Relații Publice și Relația cu ONG, procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 8939/17.05.2022, proces verbal nr. 8443/10.05.2022 al comisiei de casare, proces verbal de verificare tehnică nr. 8443/10.05.2022, proces verbal al Consiliului de Administrație a școlii încheiat la data de 22.03.2022 și proces verbal nr. 430/2022 al comisiei de scoatere din funcțiune și casare din cadrul Școlii Gimnaziale Constantin I. Motaș.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată și actualizată, Ordonanța Guvernului nr. 112/2000 - pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ - teritoriale, Legea nr. 246/2001 privind aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ - teritoriale.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 108, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139 alin. (3) lit. „g”, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 200, art. 286 alin. (4), art. 290 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă includerea în domeniul public al Municipiului Mediaș a obiectivului de investiție „Centrală termică la Școala Gimnazială C. I. Motaș Mediaș”, cu procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 8939/17.05.2022 cu valoarea de 159.334,15 lei (cu TVA).

Art. 2. Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Mediaș a bunului reprezentând cazan de apă caldă, cu valoarea de 9.734,12 lei, în vederea scoaterii din funcțiune și casării, conform procesului verbal nr. 8443/ 10.05.2022 al comisiei de casare numită prin Dispoziția Primarului nr. 739/2021.

Art. 3. Se aprobă scoaterea din funcțiune, casarea și valorificarea bunului precizat la art. 2.

Art. 4. (1) Se împuternicește Școala Gimnazială „Constantin Ioan Motaș” Mediaș prin Serviciul Învățământ, Sănătate, Cultură, Turism, în vederea întocmirii documentelor necesare privind valorificarea bunului precizat la art. nr. 2, prin operatori economici autorizați de deșeuri fier vechi, în numele și pentru Municipiul Mediaș.

(2) Sumele obținute din valorificare se fac venituri la Bugetul Local Mediaș.

Art. 5. Se aprobă modificarea și completarea contractului de administrare nr. 43/2017 încheiat între Municipiul Mediaș și Școala Gimnazială „Constantin Ioan Motaș” Mediaș, conform celor precizate la art. 1, 2 și 3.

Art. 6. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Mediaș însușit prin HCL Mediaș nr. 61/2001 „privind inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Mediaș”, modificată și completată, se va actualiza în mod corespunzător, conform legislației în vigoare.

Art. 7. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 8. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie, Direcției Cultură, Învățământ, Sănătate, Tineret, Sport, Turism Relații Publice și Relația cu ONG și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 195/2022

SM/CT Cod: FP-06-01 ver. 1



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind includerea în domeniul public al Municipiului Mediaș a unor obiective de investiții finalizate și completarea anexei nr. 3.2. care face parte integrantă din Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local prin Curse Regulate în Municipiul Mediaș nr. 1810/01.02.2019

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 29 iunie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 196/2022 al proiectului de hotărâre prin care se includea în domeniul public al Municipiului Mediaș a unor obiective de investiții finalizate și completarea anexei nr. 3.2. care face parte integrantă din Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local prin Curse Regulate în Municipiul Mediaș nr. 1810/01.02.2019 și Raportul de specialitate nr. 10073/09.06.2022, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 5 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 480 și 512/28.06.2022.

Văzând adresa nr. 1416/2022 a S.C. Meditur S.A. înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 10073/2022 și procesele verbale de recepție, nr. 665/08.03.2022 și nr. 666/08.03.2022.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată și actualizată.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 108, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139 alin. (3) lit. „g”, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 200, art. 286 alin. (4), art. 290 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă includerea în domeniul public al Municipiului Mediaș a obiectivelor de investiții, conform proceselor verbale de recepție, după cum urmează:

- „Mijloace auto de transport persoane” - „Autobuz - marca SETRA, serie șasiu WKK62715113000291, SB 14 PMY” cu proces verbal de recepție finală (calitativă) mijloc fix mobil nr. 665/08.03.2022 și valoarea achiziției de 71.300,00 lei (fără TVA);

- „Mijloace auto de transport persoane” - „Autobuz - MERCEDES BENZ, serie șasiu WEB62804313101393, SB 14 PMZ” cu proces verbal de recepție finală (calitativă) mijloc fix mobil nr. 666/08.03.2022 și valoarea achiziției de 63.600,00 lei (fără TVA).

Art. 2. Se aprobă concesionarea bunurilor precizate la art. 1, în favoarea S.C. Meditur S.A. Mediaș pe perioada derulării Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local prin Curse Regulate în Municipiul Mediaș nr. 1810/01.02.2019, încheiat între Municipiul Mediaș și S.C. Meditur S.A. Mediaș.

Art. 3. Se aprobă completarea anexei nr. 3.2. la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local prin Curse Regulate în Municipiul Mediaș nr. 1810/01.02.2019, încheiat între Municipiul Mediaș și S.C. Meditur S.A. Mediaș, conform celor precizate la art. 1.

Art. 4. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Mediaș însușit prin HCL Mediaș nr. 61/2001 „privind inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Mediaș”, modificată și completată, se va actualiza în mod corespunzător, conform legislației în vigoare.

Art. 5. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 6. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie, S.C. Meditur S.A. și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 196/2022

SM/CT Cod: FP-06-01 ver. 1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind neexercitarea dreptului de preemțiune la cumpărarea
apartamentului corp nr. 2 (construcții + cotă de teren aferent) din imobilul
situat administrativ în Mediaș Piața Regele Ferdinand I nr. 17, corp nr. 2

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 29 iunie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 197/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune neexercitarea dreptului de preemțiune la cumpărarea apartamentului corp nr. 2 (construcții + cotă de teren aferent) din imobilul situat administrativ în Mediaș Piața Regele Ferdinand I nr. 17, corp nr. 2 și Raportul de specialitate nr. 10565/09.06.2022, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 6 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 481 și 513/28.06.2022.

Văzând adresa domnului Chelemen Aurel înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 10565/08.06.2022 și adresa Ministerului Culturii - Direcția Județeană pentru Cultură Sibiu nr. 846/20.05.2022.

În temeiul prevederilor art. 4 alin. (4), art. 36 alin. (4) lit. „a” din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (14), art. 139, art. 196, art. 198 alin. (1), art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă renunțarea la exercitarea dreptului de preemțiune de către Municipiul Mediaș prin Consiliul Local Mediaș la cumpărarea apartamentului corp nr. 2 (construcții + cotă de teren aferent) din imobilul situat administrativ în Mediaș Piața Regele Ferdinand I, nr. 17, identificat în cartea funciară după cum urmează:

- CF Mediaș nr. 100003-C1-U15 (CF vechi: 9005) sub nr. cadastral top:88,89/2 corp 2 compus din: 1 bucătărie, 1 cameră de locuit cu 45 mp, cu cote părți comune de 4,25% conform legii și din teren în suprafață de 1021 mp (înscris în CF Mediaș nr. 100003, CF vechi nr. 6728 II.1, nr. cadastral/topografic top: 88,89), aflat în proprietatea:

- Chelemen Aurel, proprietarul construcției în cotă de 3/8;
- Chelemn Aurel, proprietarul construcției în cotă de 5/8;
- Statul Român, proprietarul terenului.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie, beneficiarului prin grija Direcției Dezvoltare Urbană și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 197/2022

SM/AO Cod: FP-06-01 ver. 1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind neexercitarea dreptului de preemțiune la cumpărarea
apartamentului II (construcție+ cotă de teren aferent) din imobilul
situat administrativ în Municipiul Mediaș str. Nicolae Iorga nr. 17 clădire B

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 29 iunie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 210/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune privind neexercitarea dreptului de preemțiune la cumpărarea apartamentului II (construcție + cotă de teren aferent) din imobilul situat administrativ în Municipiul Mediaș str. Nicolae Iorga nr. 17 clădire B și Raportul de specialitate nr. 10816/17.06.2022, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 7 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 482 și 514/28.06.2022.

Văzând cererea SC CONF-MET SRL, reprezentată de dl. Petraș Gheorghe Alin, înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 10816/15.06.2022 și adresa Ministerului Culturii - Direcția Județeană pentru Cultură Sibiu nr. 1059/2022.

În conformitate prevederilor art. 4 alin. (4), art. 36 alin. (4) lit. „a” din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată și actualizată.

În temeiul cu Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (14), art. 139, art. 196, art. 198 alin. (1), art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă renunțarea la exercitarea dreptului de preemțiune de către Municipiul Mediaș prin Consiliul Local Mediaș la cumpărarea apartamentului II (construcție + cotă teren aferent) situat în imobilul din municipiul Mediaș str. Nicolae Iorga nr. 17 clădire B, identificat în cartea funciară după cum urmează: CF Mediaș nr. 104732-C1-U2 (nr. CF vechi: 13526) sub nr. cadastral top: 354/1/II apartament II clădire B compus din: 4 camere, cămară, baie, antreu, casa scării, la etaj: 3 camere, 2 bucătării, baie, balcon, la subsol: pivniță, anexe: magazie și garaj, cu cote părți comune de 50% din întreg teren clădit și neclădit în suprafață de 619 mp. (înscris în CF Mediaș nr. 104732, CF vechi nr. 3745/B, nr. cadastral/topografic top: 354/1) și spațiile de folosință comune, aflat în proprietatea CONF-MET SRL CIF: 804625.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie, beneficiarului prin grija Direcției Dezvoltare Urbană și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 210/2022

SM/CT Cod: FP-06-01 ver. 1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind prelungirea duratei unor contracte de închiriere pentru
locuințele pentru tineri construite prin ANL, situate în Municipiul Mediaș

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 29 iunie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 199/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune prelungirea duratei unor contracte de închiriere pentru locuințele pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, situate în Municipiul Mediaș și Raportul de specialitate nr. 10871/15.06.2022, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie - Compartiment Spațiu Locativ din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,

- avizul comisiei de specialitate nr. 2 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 8 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 500/28.06.2022.

Având în vedere Procesul - verbal nr. 10956/16.06.2022 al Comisiei sociale din cadrul Consiliului Local Mediaș.

În conformitate cu prevederile art. 15 alin. (14), alin. (15), alin. (16) din HG nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, art. 8 alin. (5) din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 868 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 200 din OUG nr. 57/2019 - Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă prelungirea duratei contractelor de închiriere care expiră în luna iulie 2022 și la 01.08.2022, pe o perioadă de 1 an de la data expirării, pentru chiriașii care îndeplinesc condițiile pentru prelungirea contractelor de închiriere, prevăzuți în anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă prelungirea duratei contractelor de închiriere care expiră în luna iulie 2022 și la 01.08.2022, pe o perioadă de 1 an de la data expirării, pentru chiriașul prevăzut în anexa nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, cu condiția depunerii documentelor solicitate până la data expirării contractelor de închiriere. În cazul nerespectării termenului prevăzut, contractul de închiriere încetează la data expirării termenului de închiriere, ocupantul fiind obligat la predarea locuinței în termenul și condițiile prevăzute în contractele de închiriere.

Art. 3. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie - Compartiment Spațiu Locativ din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 4. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie - Compartiment Spațiu Locativ, beneficiarilor prin grija Compartimentului Spațiu Locativ și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 199/2022

SM/CT Cod: FP-06-01 ver. 1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea proiectului la faza S.F. și a indicatorilor tehnico - economici
pentru obiectivul de investiție Echipare tehnico - edilitară „Proiect Tip
Construcție bazin de înot Municipiul Mediaș, Jud. Sibiu”

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 29 iunie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 204/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea proiectului la faza S.F. și a indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiție Echipare tehnico - edilitară „Proiect Tip Construcție bazin de înot Municipiul Mediaș, Jud. Sibiu” și Raportul de specialitate nr. 11.002/17.06.2022, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 9 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 483 și 515/28.06.2022.

Văzând HCL nr. 13/2020 privind predarea către Ministerul Lucrărilor Publice Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții - „C.N.I.” SA a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții: „Proiect tip - Construire bazin de înot didactic Cartier Vitrometan str. Blajului nr. 4A Municipiul Mediaș Județul Sibiu”.

În conformitate cu prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „b” alin. (4) lit. „d”, art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 197 alin. (1) lit. „a”, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă proiectul la faza SF pentru obiectivul de investiții Echipare tehnico - edilitară „Proiect Tip Construcție bazin de înot Municipiul Mediaș, Jud. Sibiu”, întocmit de către SC Aspire Design SRL, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă indicatorii tehnico - economici pentru obiectivul de investiții Echipare tehnico - edilitară „Proiect Tip Construcție bazin de înot Municipiul Mediaș, Jud. Sibiu”, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Primarul Municipiului Mediaș prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea prevederilor din actele normative în materie.

Art. 4. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 204/2022

SM/CT Cod: FP-06-01 ver. 1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind închirierea prin atribuire directă a unei suprafețe
de pajiști permanente, situată în Municipiul Mediaș, Sat Ighișu Nou

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 29 iunie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 206/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune închirierea prin atribuire directă a unei suprafețe de pajiști permanente, situată în Municipiul Mediaș, Sat Ighișu Nou și Raportul de specialitate nr. 11038/17.06.2022, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 10 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 484 și 516/28.06.2022.

În conformitate cu prevederile art. 9 alin. (1) și (2), alin. 7¹ și alin. 7² din OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, actualizată, HG nr. 1.064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, actualizată, anexa nr. 2 din Ordinul nr. 407/2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor, actualizată.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c” alin. (6) lit. „b”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 - privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă închirierea prin atribuire directă a suprafeței de 3,92 ha, încadrată în categoria de folosință pajiști permanente, identificată în lotul nr. 125, tarlăua 82, nr. cad. 4498, 4486, 4484, 4485, 4482, 4468, 4470, 4481, 4467, 4478, proprietate privată a Municipiului Mediaș, pentru pășunat bovine, dlui Gherșulescu Constantin Mircea, domiciliat în Mediaș, Sat Ighișu Nou, str. Bisericii, nr. 93, conform planului de situație - anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având valoarea de inventar 39.200,00 lei,

Art. 2. Perioada de pășunat se stabilește astfel: 15.04 - 30.10 a fiecărui an, pentru bovine.

Art. 3. Prețul de închiriere este de 270,40 lei /ha/an.

Art. 4. Se stabilește data achitării prețului chiriei după cum urmează:

- 30 % până la data de 30.05 a fiecărui an;

- 70% până la data de 30.09 a fiecărui an.

Art. 5. Durata închirierii este de 7 ani, începând cu data de 01.07.2022.

Art. 6. Modul de organizare a pășunatului va fi de pășunat în mod continuu.

Art. 7. Anual, prețul chiriei va fi actualizat în funcție de rata inflației, publicată de I.N.S, dacă rata este pozitivă și prevederile H.C.L.

Art. 8. Se aprobă Contractul cadru de închiriere prin atribuire directă a unei suprafețe de pajiști permanente , situată în Municipiul Mediaș, Sat Ighișu Nou, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 9. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 10. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie, beneficiarului prin grija Direcției Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 206/2022

SM/CT Cod: FP-06-01 ver. 1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind valorificarea prin licitație publică a unui imobil
(construcție + cotă teren), situat în Municipiul Mediaș str. Cuza
Vodă nr. 2, aflat în domeniul privat al Municipiului Mediaș

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 29 iunie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 198/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune valorificarea prin licitație publică a unui imobil (construcție + cotă teren), situat în Municipiul Mediaș str. Cuza Vodă nr. 2, aflat în domeniul privat al Municipiului Mediaș și Raportul de specialitate nr. 6.707/09.06.2022, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. **11** de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 485, 501 și 517/28.06.2022.

Văzând raportul de evaluare întocmit de Cabinetul individual evaluator autorizat - Dragomir Adrian.

În temeiul prevederilor art. 1650 alin. (1), art. 1652, art. 1657, art. 1660, 1666 alin. (1), art. 1672, art. 1673, art. 1676, art. 1719 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat.

În conformitate cu Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c” alin. (6) lit. „b”, art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 200, art. 334-346, art. 363 din OUG nr. 57/2019 - Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă raportul de evaluare, întocmit de către Cabinetul individual evaluator autorizat - Dragomir Adrian, pentru stabilirea valorii de piață a imobilului (construcție + cotă de 26/54 din terenul aferent), proprietatea privată a Municipiului Mediaș, situat în Municipiul Mediaș, str. Cuza Vodă nr. 2, identificat în cartea funciară după cum urmează:

- CF Mediaș nr. 116119 sub nr. cadastral/topografic:

- 116119 teren intravilan în suprafață de 54 mp;

- 116119-C1 anexă compusă din P - garaj și spațiu tehnic, M - cameră;

aflat în proprietatea:

- Oproiu Ion și soția Oproiu Carmen Ana Maria, proprietarii terenului în cotă de 28/54;

- Municipiului Mediaș CIF: 4240677 - domeniul privat, proprietarul terenului în cotă de 26/54;

- Municipiului Mediaș CIF: 4240677 - domeniul privat, proprietarul construcției;

conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă vânzarea prin licitație publică a imobilului (construcție + cotă de 26/54 din terenul aferent), identificat la art. 1 din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă documentația de atribuire privind vânzarea prin licitație publică a imobilului (construcție + cotă de 26/54 din terenul aferent), identificat la art. 1, conform anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Se aprobă prețul de pornire a licitației publice privind vânzarea imobilului (construcție + cotă de 26/54 din terenul aferent), identificat la art. 1 al prezentei hotărâri, în cuantum de 155.282 lei, reprezentând valoarea de inventar a imobilului (construcție + cotă de 26/54 din terenul aferent).

Art. 5. Prețul adjudecat se achită în termen de 30 de zile de la data adjudecării licitației, data până la care se încheie contractul de vânzare - cumpărare în formă autentică.

Art. 6. (1) Se desemnează reprezentanții și supleanții Consiliului Local în cadrul comisiei de evaluare a ofertelor a cărei componență va fi aprobată de către Primarul Municipiului Mediaș prin dispoziție, astfel:

- dl Sima Dan - membru; dl Radu George Stelian - supleant;

- dl Tănase Vasile - membru; dl Toderici Marius Ioan - supleant;

- dl Brăteanu Iulian Cosmin - membru; dl Dobai Paul Adrian - supleant.

(2) Se desemnează reprezentanții și supleanții Consiliului Local în cadrul comisiei de contestații a cărei componență va fi aprobată de către Primarul Municipiului Mediaș prin dispoziție astfel:

- dna Avrănescu Olimpia Aurelia - membru; dl Tulinschi Alexandru Simion - supleant;

- dl Mărginean Mircea Ioan - membru; dl Chiorean Iustin - supleant;

- dl Popa Lucian Vasile - membru; dl Boca Teofil - supleant.

Art. 7. Cheltuielile pentru încheierea contractului de vânzare - cumpărare sunt în sarcina cumpărătorului.

Art. 8. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 9. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet *www.primariamedias.ro*.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 198/2022

SM/CT Cod: FP-06-01 ver. 1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind valorificarea prin licitație publică a unui teren intravilan
în suprafață de 10.000 mp, situat în Municipiul Mediaș, str. Aurel
Vlaicu nr. 33, aflat în domeniul privat al Municipiului Mediaș

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 29 iunie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 203/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune valorificarea prin licitație publică a unui teren intravilan în suprafață de 10.000 mp., situat în Municipiul Mediaș, str. Aurel Vlaicu nr. 33, aflat în domeniul privat al Municipiului Mediaș și Raportul de specialitate nr. 3501/08.06.2022, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 12 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 486, 502 și 518/28.06.2022.

Văzând raportul de evaluare întocmit de Cabinetul individual evaluator autorizat - Dragomir Adrian.

În temeiul prevederilor art. 1650 alin. (1), art. 1652, art. 1657, art. 1660, 1666 alin. (1), art. 1672, art. 1673, art. 1676, art. 1719 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat.

În conformitate cu Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c” alin. (6) lit. „b”, art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 200, art. 334-346, art. 363 din OUG nr. 57/2019 - Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă raportul de evaluare, întocmit de către Cabinetul individual evaluator autorizat - Dragomir Adrian, pentru stabilirea valorii de piață a terenului, proprietatea privată a Municipiului Mediaș, situat în Municipiul Mediaș str. Aurel Vlaicu nr. 33, identificat în cartea funciară după cum urmează:

- CF Mediaș nr. 110716 (nr. CF vechi: 16186, nr. cadastral vechi: 1702/1/1, nr. topografic: 3841/2/1/1/1/1/1/1/1/1 sub nr. cadastral/topografic 110716 teren intravilan în suprafață de 10.000 mp proprietatea Municipiului Mediaș - domeniul privat, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă vânzarea prin licitație publică a terenului, identificat la art. 1 din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă documentația de atribuire privind vânzarea prin licitație publică a terenului, identificat la art. 1, conform anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Se aprobă prețul de pornire a licitației publice privind vânzarea terenului, identificat la art. 1 al prezentei hotărâri, în cuantum de 120.000 euro + TVA, reprezentând valoarea din raportul de evaluare a terenului, identificat la art. 1 al prezentei hotărâri.

Art. 5. Prețul adjudecat al licitației se va achita în lei, la cursul stabilit de BNR la data adjudecării licitației.

Art. 6. Prețul adjudecat se achită în termen de 30 de zile de la data adjudecării licitației, data până la care se încheie contractul de vânzare - cumpărare în formă autentică.

Art. 7. (1) Se desemnează reprezentanții și supleanții Consiliului Local în cadrul comisiei de evaluare a ofertelor a cărei componență va fi aprobată de către Primarul Municipiului Mediaș prin dispoziție, astfel:

- dl Sima Dan	- membru;	dl Cotei Mihai Gheorghe	- supleant;
- dl Oprișor Ionuț Bogdan	- membru;	dl Dobai Paul Adrian	- supleant;
- dl Mărginean Mircea Ioan	- membru;	dl Chiorean Iustin	- supleant.

(2) Se desemnează reprezentanții și supleanții Consiliului Local în cadrul, comisiei de contestații a cărei componență va fi aprobată de către Primarul Municipiului Mediaș prin dispoziție astfel:

- dna Avrămescu Olimpia Aurelia	- membru;	dl Tulinschi Alexandru Simion	- supleant;
- dna Duma Silvia Nicoleta	- membru;	dl Radu George Stelian	- supleant;
- dl Popa Lucian Vasile	- membru;	dl Boca Teofil	- supleant.

Art. 8. Cheltuielile pentru încheierea contractului de vânzare - cumpărare sunt în sarcina cumpărătorului.

Art. 9. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 10. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare

Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 203/2022

SM/CT Cod: FP-06-01 ver. 1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind modificarea „Listei de inventar a bunurilor ce alcătuiesc
domeniul privat al Municipiului Mediaș - Spații cu altă destinație”
aprobată prin HCL Mediaș nr. 157/2001 „privind aprobarea listei de
inventar a bunurilor ce alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Mediaș”

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 29 iunie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 211/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune modificarea „Listei de inventar a bunurilor ce alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Mediaș - Spații cu altă destinație” aprobată prin HCL Mediaș nr. 157/2001 „privind aprobarea listei de inventar a bunurilor ce alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Mediaș” și Raportul de specialitate nr. 11053/17.06.2022, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 13 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 487 și 519/28.06.2022.

În conformitate cu prevederile art.6 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200, art. 354, art. 357 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă modificarea „Listei de inventar a bunurilor ce alcătuiesc domeniul privat al municipiului Mediaș - aprobată prin HCL Mediaș nr. 157/2001 - „privind aprobarea listei de inventar a bunurilor ce alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Mediaș”, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

a) „Secțiunea I Bunuri imobile - Spații cu altă destinație”:

- poziția nr. 51, coloana „Situția juridică actuală” va avea următorul cuprins: „CF Mediaș nr. 2248 nr. top/nr. cadastral 1138”.

b) „Secțiunea I Bunuri imobile - Spații cu altă destinație”:

- poziția 51 coloana „Elemente de identificare” va avea următorul cuprins: „Str. A. Iancu nr. 9 Clădire compusă din: Spațiu nr. 1 Sp.com. 21,13 mp, S teren = 30 mp”.

Art. 2. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Mediaș aprobat prin HCL Mediaș nr. 157/2001 „privind aprobarea listei de inventar a bunurilor ce alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Mediaș” se va actualiza în mod corespunzător, conform celor precizate la art. 1 precum și în conformitate cu legislația în vigoare.

Art. 3. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 4. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 211/2022

SM/AO Cod: FP-06-01 ver. 1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea proiectului la faza de studiu de fezabilitate
și a indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții
„Amenajare loc de joacă pentru copii - cartier Wewern”

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 29 iunie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 205/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea proiectului la faza de studiu de fezabilitate și a indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții „Amenajare loc de joacă pentru copii - cartier Wewern” și Raportul de specialitate nr. 10972/17.06.2022, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 10972/17.06.2022,
- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 14 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 488 și 520/28.06.2022.

În conformitate cu prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, art. 129 alin. (2) lit. „b” alin. (4) lit. „d”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 - Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă proiectul obiectivului de investiții „Amenajare loc de joacă pentru copii - cartier Wewern”, la faza Studiu de fezabilitate, întocmit de către SC Assemble Architects SRL, în baza contractului nr. 172 din 11.10.2021 și indicatorii tehnico - economici, conform anexelor nr. 1 și 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 205/2022

SM /AO Cod: FP-06-01 ver. 1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind soluționarea plângerii prealabile formulată de domnul Covrig
Augustin, prin reprezentant convențional avocat Orășteanu Claudia Elena

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 29 iunie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 193/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune soluționarea plângerii prealabile formulată de domnul Covrig Augustin prin reprezentant convențional avocat Orășteanu Claudia Elena și Raportul de specialitate nr. 9688/09.06.2022, întocmit de Direcția Administrație Publică Locală din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. **15** de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 489, 503 și 521/28.06.2022.

Văzând plângerea prealabilă a dlui Covrig Augustin prin reprezentant convențional avocat Orășteanu Claudia Elena înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 9688/25.05.2022.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (4) din Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (14), art. 139, art. 196, art. 198 alin. (1), art. 200, din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se respinge ca neîntemeiată plângerea prealabilă formulată de domnul Covrig Augustin prin reprezentant convențional avocat Orășteanu Claudia Elena, înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 9688/25.05.2022, referitoare la revocarea HCL nr. 122/2022 privind valorificarea prin licitație publică a unui teren intravilan în suprafață de 674 mp, situat în Municipiul Mediaș în, aflat în domeniul privat al Municipiului Mediaș.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Administrație Publică Locală, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Administrație Publică Locală, petentului, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamediaș.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 193/2022

SM/AO Cod: FP-06-01 ver. 1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind modificarea statutului de funcții al Unității de
Asistență Medico - Socială, începând cu data de 01.07.2022

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 29 iunie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 207/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune modificarea statutului de funcții al Unității de Asistență Medico - Socială Mediaș, începând cu data de 01.07.2022 și Raportul de specialitate nr. 1642/17.06.2022, întocmit de Unitatea de Asistență Medico - Socială Mediaș și Direcția Economică din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 16 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 490, 504 și 522/28.06.2022.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 466/2004 privind Statutul asistentului social, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art. 1 alin. (1) lit. „d” din HG nr. 8/2011 privind acordarea treptelor de competență profesională asistenților sociali, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. „a” alin. (3) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă, începând cu data de 01.07.2022, efectuarea următoarei modificări în statutul de funcții al Unității de Asistență Medico - Socială Mediaș, astfel:

- transformarea funcției de asistent social la Compartimentul Medico - Social, ocupată de doamna Agoșton Mihaela, în funcția de asistent social treapta de competență principal la Compartimentul Medico - Social.

Art. 2. Se aprobă, începând cu data de 01.07.2022, noul stat de funcții al Unității de Asistență Medico - Socială Mediaș, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. De la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri orice dispoziții contrare își încetează aplicabilitatea.

Art. 4. Primarul Municipiului Mediaș prin Unitatea de Asistență Medico - Socială Mediaș din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea prevederilor din actele normative în materie.

Art. 5. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Unitatea de Asistență Medico - Socială Mediaș și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 207/2022

SM/AO Cod: FP-06-01 ver. 1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind modificarea statutului de funcții al Direcției
de Asistență Socială, începând cu data de 01.07.2022

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 29 iunie 2022,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 214/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune modificarea statutului de funcții al Direcției de Asistență Socială Mediaș, începând cu data de 01.07.2022 și Raportul de specialitate nr. 3194/21.06.2022, întocmit de Direcția de Asistență Socială Mediaș și Direcția Economică din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 17 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 491, 505 și 523/28.06.2022.

În conformitate cu prevederile art. 16 alin. (3) lit. „g” din Regulamentul cadru de organizare și funcționare al direcției de asistență socială organizate în subordinea consiliilor locale ale municipiilor și orașelor, Anexă nr. 2 la HG nr. 797/2017 pentru aprobarea regulamentelor - cadru de organizare și funcționare ale serviciilor publice de asistență socială și a structurii orientative de personal.

În temeiul prevederilor art. 129 alin (2) lit. „a” alin. (3) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă, începând cu data de 01.07.2022, efectuarea următoarei modificări în statul de funcții al Direcției de Asistență Socială Mediaș, astfel:

- **transformarea** funcției publice ocupată de doamna Aldea Adina Mariana din inspector clasa I grad profesional principal la Compartimentul Beneficii de Asistență Socială în inspector clasa I grad profesional superior la Compartimentul Beneficii de Asistență Socială, ca urmare a promovării examenului pentru gradul imediat superior celui deținut.

Art. 2. Se aprobă, începând cu data de 01.07.2022, noul stat de funcții al Direcției de Asistență Socială Mediaș, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. De la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri orice dispoziții contrare își încetează aplicabilitatea.

Art. 4. Primarul Municipiului Mediaș prin Direcția de Asistență Socială Mediaș din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea prevederilor din actele normative în materie.

Art. 5. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcția de Asistență Socială Mediaș, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 214/2022

SM/AO Cod: FP-06-01 ver. 1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind repartizarea unei locuințe sociale rămasă liberă, situată în
Municipiul Mediaș, str. Luncii, nr. 1, bl. 3, ap. 29 dnei Ioșca Irina Corina

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 29 iunie 2022

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 202/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune repartizarea unei locuințe sociale, rămasă liberă, situată în Municipiul Mediaș, str. Luncii, nr. 1, bl. 3, ap. 29, dnei Ioșca Irina Corina, și Raportul de specialitate nr. 3150/16.06.2022, întocmit de Direcția de Asistență Socială vizat de către Direcția Administrație Publică Locală din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,

- avizul comisiei de specialitate nr. 2 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 18 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 506/28.06.2022.

Având în vedere Procesul - verbal nr. 3149/16.06.2022 al Comisiei sociale.

Văzând HCL nr. 380/2022 privind aprobarea „Metodologiei și a criteriilor de repartizare a locuințelor sociale din fondul locativ al Municipiului Mediaș, pentru anul 2022” precum și HCL nr. 115/2022 privind aprobarea Listei de priorități conform Legii nr. 114/1996 în vederea repartizării locuințelor sociale din fondul locativ al Municipiului Mediaș și cererea nr. 186/2022, înregistrată la Direcția de Asistență Socială Mediaș, a doamnei Ioșca Irina Corina.

În conformitate cu prevederile art. 2 lit. „c”, art. 42, art. 43 din Legea nr. 114/1996 - Legea locuinței, actualizată, art. 21 alin. (1), art. 22 din HG nr. 1.275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, actualizată, art. 53 alin. (2) lit. „a” din Legea nr. 292/2011 - Legea asistenței sociale, actualizată.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (1) alin. (2) lit. „d” alin. (7) lit. „q”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 - Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă repartizarea locuinței sociale, rămasă liberă, situată administrativ în Municipiul Mediaș, str. Luncii, nr. 1, bl. 3, ap. 29 doamnei Ioșca Irina Corina.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția de Asistență Socială din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției de Asistență Socială, beneficiarului prin grija Direcției de Asistență Socială, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 202/2022

SM/AO Cod: FP-06-01 ver. 1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea documentației de urbanism PUZ „Construire locuințe,
realizare drum și dotare cu infrastructură edilitară” str. Moșnei fn - D.E. 2215

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 29 iunie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 200/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea documentației de urbanism PUZ „Construire locuințe, realizare drum și dotare cu infrastructură edilitară” str. Moșnei f. - D.E. 2215 și Raportul de specialitate nr. 9.016/15.06.2022, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Compartiment Urbansim din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,
- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 19 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 492 și 524/28.06.2022.

Văzând cererea nr. 9016/17.05.2022 prin care beneficiarul alături de coproprietari (conform Declarației Notariale de Autentificare nr. 1442/23.09.2021), solicită aprobarea PUZ „Construire locuințe, realizare drum și dotare cu infrastructură edilitară” str. Moșnei fn - D.E. 2215, întocmit de arh. Cacuci Mihai Liviu - proiectant SC ASSEMBLE ARCHITECTS SRL.

Văzând P.V. nr. 13476/ 16.08.2021, pct.4 al Comisiei Tehnice de Specialitate, respectiv Avizul Arhitectului Șef nr. 6/14.06.2022 și HCL Mediaș nr. 359/2021 privind avizarea documentației de urbanism și însușirea raportului privind implicarea și consultarea publicului în elaborarea PUZ „Construire locuințe realizare drum și dotare cu infrastructură edilitară” str. Moșnei fn - DE 2215.

În conformitate cu prevederile art. 25 alin. (1), art. 56 alin. (1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată, Ordinul nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c” alin. (6) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 - Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. (1) Se aprobă PUZ „Construire locuințe, realizare drum și dotare cu infrastructură edilitară” str. Moșnei fn - D.E. 2215, întocmit de arh. Cacuci Mihai Liviu - proiectant SC ASSEMBLE ARCHITECTS SRL, pentru beneficiarii Denghel Nicolae și soția Denghel Ana Marcela, Crețu Rareș Cristian, Solomon Alexandra Diana, Mărculeț Maria, Ivacson Ștefan și soția Ivacson Ana, pentru terenul situat în intravilanul Municipiului Mediaș, str. Moșnei fn - DE 2215, identificat prin extrasele CF Mediaș nr. 115343, nr. cad. 115343, CF Mediaș nr. 115880, nr. cad. 115880, CF Mediaș nr. 115766, nr. cad. 115766, CF Mediaș nr. 115881, nr. cad. 115881, CF Mediaș nr. 115765, nr. cad. 115765, categoria de folosință arabil, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Documentația se aprobă cu următoarele reglementări urbanistice:

- S teren = 5.850,00 mp;
- P.O.T. max. = 40%; P.O.T. propus = 40%;
- C.U.T. max. = 0,80; C.U.T. propus = 0. 80;
- H max. = P + 2 + M; H max. propus = P + 2 + M;
- Retrageri minime față de limite de proprietate: față de limita laterală sudică - min. 3,00 m; față de limita vest (posterioră) - min. 4,00 m; retragere din aliniament construcții - min. 5,00 m; față de limita laterală nordică - min. 2,00 m;

- Circulații și accese: Accesul la amplasament se realizează indirect prin intermediul unui drum de exploatare - DE 2215 - propus spre modernizare (6,00 m carosabil și 1,00 m trotuar pe ambele părți) cu acces din str. Graia de Sus, aceasta având legătură directă cu str. Moșnei. Parcelarea pe două rânduri propusă include un drum de deservire locală, cu profil de 8 m (6,00 m carosabil și 1,00 m trotuar pe ambele părți) și loturi pentru locuințe individuale. Drumul poate fi cedat domeniului public cu titlu gratuit, după autorizarea și recepționarea lucrărilor aferente, de infrastructură rutieră și edilitară;

- Echipare tehnico - edilitară: Zona este dotată cu rețele de utilități. Alimentarea cu gaze naturale, apă - canal și energie electrică se va realiza prin extinderi de rețelele din cele existente în zonă, pe cheltuiala beneficiarilor.

(3) Documentația PUZ aprobată este valabilă 5 ani de la data comunicării hotărârii.

Art. 2 Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Compartiment Urbanism din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3 Secretarul Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană - Compartiment Urbanism, beneficiarului prin grija Direcției Dezvoltare Urbană - Compartiment Urbanism și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 200/2022

SM/CT Cod: FP-06-01 ver. 1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea documentației de urbanism
PUZ „Construire locuințe, împrejmuire, racorduri
rețele edilitare și introducere în intravilan” str. Moșnei fn

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 29 iunie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 201/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune privind aprobarea documentației de urbanism PUZ „Construire locuințe, împrejmuire, racorduri rețele edilitare și introducere în intravilan” str. Moșnei fn și Raportul de specialitate nr. 10333/15.06.2022, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Compartiment Urbanism din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 20 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 493 și 525/28.06.2022.

Văzând cererea nr. 10333/06.06.2022 prin care beneficiarul, solicită aprobarea PUZ „Construire locuințe, împrejmuire, racorduri rețele edilitare și introducere în intravilan” str. Moșnei fn, întocmit de arh. Jiga Diana Denisa - proiectant B.I.A. JIGA Diana Denisa.

Văzând P.V. nr. 13476/16.08.2021, pct. 5 al Comisiei Tehnice de Specialitate, respectiv Avizul Arhitectului Șef nr. 7/14.06.2022, Avizul de oportunitate nr. 1/05.07.2021 și H.C.L. Mediaș nr. 318/2021 privind avizarea documentației de urbanism și însușirea raportului privind implicarea și consultarea publicului în elaborarea PUZ „Construire locuințe împrejmuire racorduri rețele edilitare și introducere intravilan” str. Moșnei fn.

În conformitate cu prevederile art. 25 alin. (1), art. 56 alin. (1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată, Ordinul nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, Ordinul nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c” alin. (6) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 - Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. (1) Se aprobă PUZ „Construire locuințe, împrejmuire, racorduri rețele edilitare și introducere în intravilan” str. Moșnei fn, întocmit de arh. Jiga Diana Denisa - proiectant B.I.A. JIGA Diana Denisa, pentru beneficiarii Zinz Andrei-Corin și soția Zinz Hajnalka, Ursu Ovidiu Constantin și soția Ursu Anca Gabriela, Suciuc Ioan și soția Suciuc Elena, pentru terenul situat în extravilanul Municipiului Mediaș, str. Moșnei fn, identificat prin extrasele CF Mediaș nr. 107138, nr. cad. 107138, CF Mediaș nr. 107139, nr. cad. 107139, CF Mediaș nr. 107140, nr. cad. 107140, CF Mediaș nr. 107141, nr. cad. 107141, CF Mediaș nr. 107142, nr. cad. 107142, CF Mediaș nr. 107143, nr. cad. 107143, CF Mediaș nr. 107144, nr. cad. 107144, categoria de folosință fâneajă, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Documentația se aprobă cu următoarele reglementări urbanistice:

- S teren = 5.800,00 mp;
- P.O.T. max. = 40%; P.O.T. propus = 35%;
- C.U.T. max. = 0,80; C.U.T. propus = 0.80
- H max. = P - P + 2 E + M; H max. propus = D + P + M (12,50 m)
- Retrageri minime față de limite de proprietate și față de aliniament: variabile, conform Codului Civil și a planșei de reglementări;

- Circulații și accese: Accesul la parcelă se realizează din șos. Moșnei - strada de categoria II, printr-un drum de exploatare propus a se amenaja corespunzător cerințelor din HG 525/1996 și anume carosabil de 7,00 m și un trotuar de minim 0,80 m. Drumul poate fi cedat domeniului public cu titlu gratuit după autorizarea și recepționarea lucrărilor aferente, de infrastructură rutieră și edilitară.

- Echipare tehnico - edilitară: Zona este dotată cu rețele de utilități. Alimentarea cu gaze naturale, apă - canal și energie electrică se va realiza prin extinderi de rețelele din cele existente în zonă, pe cheltuielile beneficiarilor.

(3) Documentația PUZ aprobată este valabilă 5 ani de la data comunicării hotărârii.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Compartiment Urbanism din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană - Compartiment Urbanism, beneficiarului prin grija Direcției Dezvoltare Urbană - Compartiment Urbanism și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 201/2022

SM/CT Cod: FP-06-01 ver. 1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind avizarea documentației de urbanism și însușirea
raportului privind implicarea și consultarea publicului în elaborarea PUZ
„Dezmembrare imobil în mai mult de 4 parcele în vederea construirii de locuințe,
realizare drum și dotare cu infrastructură edilitară” Drum de exploatare, zona Iuliu Maniu

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 29 iunie 2022,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 209/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune avizarea documentației de urbanism și însușirea raportului privind implicarea și consultarea publicului în elaborarea PUZ „Dezmembrare imobil în mai mult de 4 parcele în vederea construirii de locuințe, realizare drum și dotare cu infrastructură edilitară” Drum de exploatare, zona Iuliu Maniu și Raportul de specialitate nr. 10.603/16.06.2022, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Compartiment Urbanism din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,

- avizul comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. **21** de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 494 și 526/28.06.2022.

Văzând cererea nr. 10603/16.06.2022 prin care beneficiarul solicită avizarea PUZ „Dezmembrare imobil în mai mult de 4 parcele în vederea construirii de locuințe, realizare drum și dotare cu infrastructură edilitară” Drum de exploatare, zona Iuliu Maniu, întocmit de arh. Roxana Ioana Dan - proiectant SC Assemble Architects SRL.

Văzând raportul nr. 10603/ 15.06.2022 privind implicarea publicului, în elaborarea PUZ „Dezmembrare imobil în mai mult de 4 parcele în vederea construirii de locuințe, realizare drum și dotare cu infrastructură edilitară” Drum de exploatare, zona Iuliu Maniu, întocmit de către Direcția Dezvoltare Urbană - Compartimentul Urbanism.

În conformitate cu prevederile art. 25 alin. (1), art. 56 alin. (1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată, Ordinul nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c” alin. (6) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 - Codul administrative, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă însușirea raportului de implicare a publicului privind PUZ „Dezmembrare imobil în mai mult de 4 parcele în vederea construirii de locuințe, realizare drum și dotare cu infrastructură edilitară” Drum de exploatare, zona Iuliu Maniu, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. (1) Se avizează prima versiune a documentației de urbanism PUZ „Dezmembrare imobil în mai mult de 4 parcele în vederea construirii de locuințe, realizare drum și dotare cu infrastructură edilitară” Drum de exploatare, zona Iuliu Maniu, pe terenul în suprafața de 3000 mp identificat în CF Mediaș nr. 116252, nr. cad. 116252, proprietar SC STIL-MED D&A SRL, întocmit de arh. Roxana Ioana Dan - proiectant SC Assemble Architects SRL pentru beneficiarul SC STIL-MED D&A SRL, conform Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se propune construirea de locuințe, realizare drum și dotare cu infrastructură edilitară, cu respectarea reglementărilor urbanistice ale zonei.

(3) Accesul la parcelă se realizează prin intermediul unui drum de exploatare, aflat pe partea estică a amplasamentului studiat cu acces din str. Iuliu Maniu.

Art. 3. După obținerea avizelor necesare, documentația va fi supusă aprobării Consiliului Local Mediaș.

Art. 4. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Compartimentul Urbanism din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 5. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană - Compartimentul Urbanism, beneficiarilor prin grija Direcției Dezvoltare Urbană - Compartimentul Urbanism, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 209/2022

SM/CT Cod: FP-06-01 ver. 1

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

privind aprobarea încheierii unui acord de parteneriat strategic pentru creșterea capacității de răspuns la solicitările cetățenilor prin crearea suportului informațional inter - operațional și decizional pentru activitățile specifice domeniului amenajării teritoriului și urbanismului desfășurate de fiecare partener, în cadrul Proiectului „Inovare prin Informatizare la nivelul Consiliului Județean Sibiu” cod SIPOCA/SMIS - 136083, finanțat prin Programul Operațional Capacitate Administrativă 2014 - 2020

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 29 iunie 2022,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 213/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea încheierii unui acord de parteneriat strategic pentru creșterea capacității de răspuns la solicitările cetățenilor prin crearea suportului informațional inter - operațional și decizional pentru activitățile specifice domeniului amenajării teritoriului și urbanismului desfășurate de fiecare partener, în cadrul Proiectului „Inovare prin Informatizare la nivelul Consiliului Județean Sibiu” cod SIPOCA/SMIS - 136083, finanțat prin Programul Operațional Capacitate Administrativă 2014 - 2020 și Raportul de specialitate nr. 11.028/22.02.2022 întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Compartiment Urbanism din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș.

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 22 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 495, 507 și 527/28.06.2022.

Având în vedere adresa nr. 13945/16.06.2022 a Direcției Arhitect Șef, Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Mediu înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 11028/17.06.2022.

În conformitate cu prevederile art. 25 alin. (1), art. 46, art. 56 alin. (1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată, art. 28, art. 30 alin.(1) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr.350/ 2001 aprobate prin Ordinul nr.233/2016, cu modificările și completările ulterioare, Directiva 2007/2/CE de instituire a unei infrastructuri pentru informații spațiale în Comunitatea Europeană (INSPIRE), publicată în Jurnalul Oficial pe data de 25 Aprilie 2007, Ordonanța Guvernului nr. 4/2010 privind instituirea Infrastructurii naționale pentru informații spațiale în România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Strategia Națională privind Agenda Digitală pentru România în cadrul Agendei Digitale Europa 2020 și HCL nr. 63/24.02.2022 privind prelungirea termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism al Municipiului Mediaș.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c” și lit. „e” alin. (9) lit. „a”, art. 133 alin. (1), art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă acordului de parteneriat strategic între Unitatea Administrativ Teritorială Județul Sibiu și Unitatea Administrativ Teritorială Municipiul Mediaș, pentru creșterea capacității de răspuns la solicitările cetățenilor prin crearea suportului informațional inter - operațional și decizional pentru activitățile specifice domeniului amenajării teritoriului și urbanismului desfășurate de fiecare partener în cadrul Proiectului „Inovare prin Informatizare la nivelul Consiliului Județean Sibiu” cod SIPOCA/SMIS - 136083 finanțat prin Programul Operațional Capacitate Administrativă 2014 - 2020, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se mandatează domnul Gheorghe Roman, Primarul Municipiului Mediaș în calitate de reprezentant legal al UAT Municipiul Mediaș, să semneze acordul de parteneriat ce va fi încheiat între Unitatea Administrativ Teritorială Județul Sibiu și Unitatea Administrativ Teritorială Municipiul Mediaș.

Art. 3. Primarul Municipiului Mediaș prin Direcția Dezvoltare Urbană - Compartiment Urbanism din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea prevederilor din actele normative în materie.

Art. 4. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcția Dezvoltare Urbană, Direcția Economică, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 213/2022

MS/TC Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea proiectului la faza DALI și a indicatorilor
tehnic - economici, pentru obiectivul de investiții: „Reabilitare
instalație electrică la Școala Gimnazială Cireșarii”

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 29 iunie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 215/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea proiectului la faza DALI și a indicatorilor tehnico - economici, pentru obiectivul de investiții: „Reabilitare instalație electrică la Școala Gimnazială Cireșarii” și Raportul de specialitate nr. 11220/21.06.2022, întocmit de Direcția Tehnică - Serviciul Investiții din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 23 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 496 și 528/28.06.2022.

În temeiul prevederilor art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice, actualizată.

În conformitate cu Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „b” alin. (4) lit. „d”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă proiectul la faza DALI și indicatorii tehnico - economici pentru obiectivul de investiții: „Reabilitare instalație electrică la Școala Gimnazială Cireșarii”, conform anexelor nr. 1 și 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș prin Direcția Tehnică - Serviciul Investiții din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea prevederilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Tehnice - Serviciul Investiții, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș-Gheorghe Roman

Nr. 215/2022

SM/AO Cod: FP-06-01 ver. 1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea proiectului la faza DALI și a indicatorilor
tehnic - economici, pentru obiectivul de investiții: „Reabilitare
instalație electrică la Grădinița cu Program Prolungit Piticot”

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 29 iunie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 216/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea proiectului la faza DALI și a indicatorilor tehnico - economici, pentru obiectivul de investiții: „Reabilitare instalație electrică la Grădinița cu Program Prolungit Piticot” și Raportul de specialitate nr. 11322/22.06.2022, întocmit de Direcția Tehnică - Serviciul Investiții din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,
- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 24 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 497 și 529/28.06.2022.

În temeiul prevederilor art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice, actualizată.

În conformitate cu Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „b” alin. (4) lit. „d”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă proiectul la faza DALI și indicatorii tehnico - economici pentru obiectivul de investiții: „Reabilitare instalație electrică la Grădinița cu Program Prolungit Piticot”, conform anexelor nr. 1 și 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș prin Direcția Tehnică - Serviciul Investiții din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea prevederilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Tehnice - Serviciul Investiții, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș-Gheorghe Roman

Nr. 216/2022

SM/AO Cod: FP-06-01 ver.1